

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREB, stalna služba Karlovac
Poslovni broj spisa **St-1504/15**
DESIGN I SITOTISAK STRAŽA d.o.o. u stečaju
Savska cesta 40
Zagreb
OIB: 55902358694

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU DO RUJAN 2019.

U ovom izvještajnom razdoblju stanje postupaka u tijeku je kako slijedi:

- 1) Z-34937/2018 – Općinski građanski sud u Zagrebu – zemljišno knjižni odjel (zk. ipravni pojedinačni postupak radi brisanja jednoiposobnog stana na prvom katu koji je upisan u z.k. ul. 5535 (E-1) - **postupak brisanja u provedbi.**
- 2) upravni postupak pri Gradski ured za imovinsko-pravne poslove po prijedlogu RH radi utvrđivanja prava vlasništva temeljem čl. 77 Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vlasavine za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika upisanu u z.k.ul. 5535 (E-1), Grad Zagreb, donio je posebno rješenje nakon što je dovršen postupak kojim je odbijen prijedlog RH za površinu od 227,42 m² poslovnog objekta neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom [z.k.č.br. 4490/2](#) k.o. koje je priloženo prethodnom izvješću. Punomoćnik Općinskog državnog odvjenika **povukao je prijedlog za utvrđivanje vlasništva na preostalom dijelu čestice z.k. č. br. 4490/2.**

II. STANJE STEČAJNE MASE

Uz navedene nekretnine za koje se vode postupci pod brojem 1. i 2, Stečajnu masu stečajnog dužnika čine i pokretnine:

- Stroj za tisak „Sveciamatic“, 1973 god., serijski br.13757,
- Stroj za tisak „Sveciasemi matic“,1970 godina, serijski br. 30377,
- Ručni stroj za tisak 200x100 cm,
- Eko grafic stroj za izradu filmova – Calccomp

Za nevedene pokretnine je objavljen oglas o prodaji (sedam oglasa na Sudačkoj mreži), trenutana cijene 30% od procjenjene vrijednosti. Nema zainteresiranih kupaca. Stečajna upraviteljica slanjem mailova tiskarama, pokušava unovčiti strojeve slobodnom pogodbom, sukladno odlukama Skupštine.

- Prijenosno računalo toshiba satellite, Rezač za folije Mutoh 1000, Uredski namještaj (1 stol, 3 stolice), metalne police – unovčena je imovina stečajnog dužnika koju sam **omaškom navela u prethodnom izvješću**, s obzirom da je isto unovčio prethodni stečajni upravitelj, te isto uvrstio u izvještaj i zapisnik o primopredaji.
- Zalihe tiskarske boje marabu Z, (cca 1000 kg) – boja se nemože koristiti u poslovanju, stvrdnuta je od stajanja i istu treba propisno zbrinuti uz procjenjeni trošak odvoza i zbrinjavanja od 2.000,00 kn.

PRIMICI/IZDACI (od otvaranja stečajnog postupka 08.09.2017 do 30.09.2019.)

Redni broj	Opis primitka/izdatka	Ukupni primici (kn)	Ukupni izdaci (kn)	Isplaćeno (kn)	Planirano za isplatu (kn)
1.	Pasivna kamata po računu	0,05			
2.	Izlazni račun	1.125,00			
3.	Ostale obveze stečajne mase (plaća u otkaznom roku)		5.602,28		5.602,28
4.	Ostali materijalni troškovi (uredski i potrošni materijal, pečat, poštarina, biljezi)		586,20	316,60	269,60
5.	Naknada banci za vođenje računa, troškovi FINE		1.399,18	1.399,18	
6.	Procjena pokretnina i nekretnina		5.828,00		5.828,00
7.	Sudske pristojbe, podmireni dug po ovrsi		1.146,87	1.146,87	
8.	Knjigovodstveni poslovi		12.500,00		12.500,00
9.	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda za poslovni prostor od 9/2017 do 08/2019		15.153,60		15.153,60
10.	Putni troškovi		272,00		272,00
11.	Odvjetnički troškovi		6.987,50		6.987,50
	UKUPNO PRIMICI I IZDACI	1.125,05	49.475,63	2.862,65	46.612,98
	Stanje žiro računa 30.09.2019. iznosi 0,00 kn				

Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka do 30.09.2019. godine iznose 46.612,98 kn.

Napominjem, da dospjeli troškovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda, te ostali troškovi planirani za isplatu nisu podmireni zbog toga što nema priljeva sredstava na računu stečajnog dužnika.

Predračun troškova za razdoblje od tri mjeseca:

r.br.	Troškovi	Iznos u kn
1.	Materijalni troškovi, uredski materijal 100,00 kn/mj x 3 mj.	300,00
2.	Bankarska naknada 25,00 x 3 mj.	75,00
3.	Knjigovodstvene usluge bruto 300,00 kn/mj. x 3mj.	900,00
4.	Komunalna i vodna naknada (mj. 631,40 x 3mj.)	1.894,20
5.	Odvjetnički i geodetski troškovi	-
	Ukupno	3.169,20

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se aktivnosti radi sređivanja zemljišno knjižnog statusa nekretnine stečajnog dužnika, te unovčiti pokretnine slobodnom pogodbom nakon sedam, objavljenih oglasa.

Zagreb, 30.09.2019.

Stečajna upraviteljica
Sandra Gregorić Jelinek